Отчет по договору управления за 2019 год

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул. марш. Борзова, 61-65
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	483 318,22
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	453 022,91
8	- за содержание дома	руб.	278 396,86
9	- за текущий ремонт	руб.	86 513,87
10	- за услуги управления	руб.	88 112,18
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	404 813,83
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	393 808,67
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	6 805,16
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	404 813,83
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	918 513,43
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	88 112,18
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	92 554,57
	содержание земельного участка	руб.	118 244,82
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	4 000,00
	организация и содержание мест накопления ТКО	руб.	20 418,52
	дератизация и дезинсекция	руб.	8 660,15
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	18 369,27
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	16 149,53
	обслуживание теплосчетчика	руб.	0,00
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**473 500,00**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	6 634,20
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	9 442,90
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	17 911,00
40	Начислено потребителям	руб.	24 981,90
41	Оплачено потребителями	руб.	22 173,20
42	Задолженность потребителей	руб.	9 442,90
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	74 399,88
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	231 175,68

46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	125 732,56
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	165 604,35
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Холодное водоснабжение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	9 392,00
40	Начислено потребителям	руб.	219 235,30
41	Оплачено потребителями	руб.	193 820,62
42	Задолженность потребителей	руб.	101 697,23
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	232 493,57
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	187 641,35
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	82 340,90
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Водоотведение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	9 392,00
40	Начислено потребителям	руб.	147 721,60
41	Оплачено потребителями	руб.	134 729,31
42	Задолженность потребителей	руб.	57 092,28
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	188 255,23
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	129 543,02
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	107 880,60
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Электроэнергия МОП**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	-1 464,82
42	Задолженность потребителей	руб.	6 814,84
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	16 684,09
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 558,60
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	172 721,11
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	164 933,58
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода	руб.	208 846,98
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		Замена трубопровода канализации
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению	руб.	102 200,00

ул.Марш.Борзова 61-65 (с 01.09.2015)	473 500,00
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	473 500,00
зачеканка раструбов канализации	750,00
косметический ремонт лестничных клеток / подъездов	240 000,00
ликвидация воздушных пробок в системе отопления	3 750,00
ликвидация засоров трубопроводов канализации	24 150,00
монтаж / демонтаж / ремонт почтовых ящиков	13 280,00
монтаж / демонтаж досок объявлений / нумераций / аншлагов	320,00
осушение подвала	12 500,00
прочистка трубопроводов канализации	26 750,00
ремонт / замена приборов учета воды	3 500,00
ремонт / замена этажных щитков	12 000,00
ремонт / смена / установка ревизий / крышек ревизий	1 500,00
ремонт / смена дверных приборов	3 000,00
ремонт / смена ограждений / перил	48 000,00
ремонт / смена предохранителей / автоматов	3 000,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения	6 750,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления	11 250,00
ремонт / уплотнение / смена соединительной арматуры на ВДИС водоснабжения	1 500,00
ремонт / уплотнение / смена соединительной арматуры на ВДИС отопления	4 500,00
ремонт / устройство контейнерных площадок	750,00
смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения	6 000,00
смена отдельных участков трубопроводов отопления	3 750,00
укрепление ограждений / перил	12 000,00
укрепление трубопроводов канализации	1 500,00
устройство / замена / ремонт стяжки полов	33 000,00